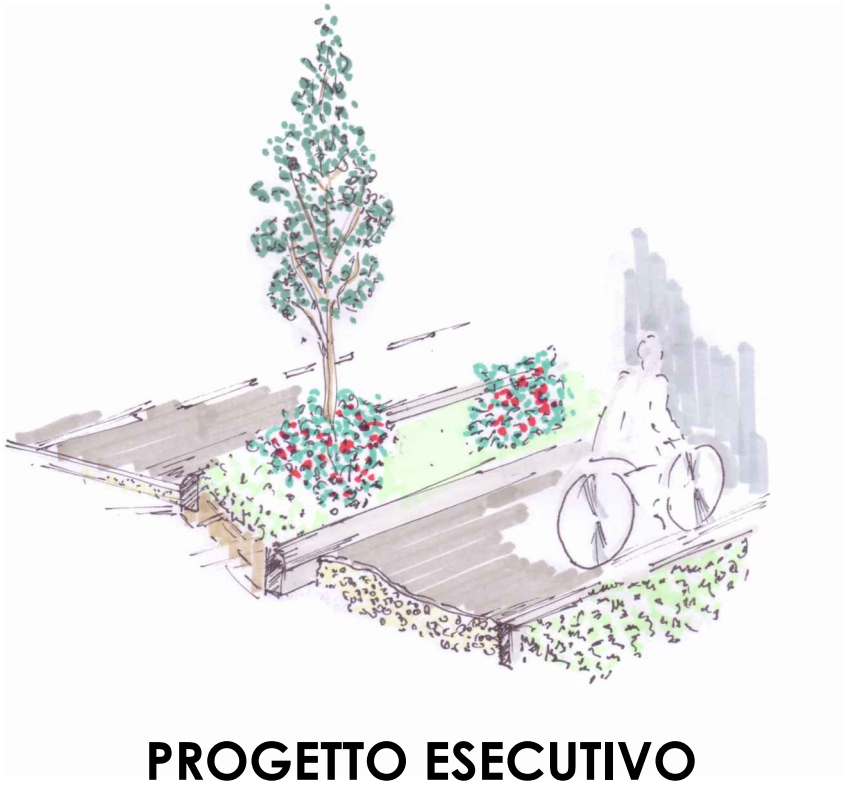
COMUNE DI PESCANTINA

RIQUALIFICAZIONE VIA MONTI LESSINI TRATTO TRA VIA MOCENIGA E VIA POSTALE VECCHIA



PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato

SCHEMA DI CONTRATTO

20

Scala -

Progettazione:

PLAN INGEGNERIA

Ing. STEFANO ROSSI
Via Vittorini 15/B
46100 - MANTOVA

Dott. Ing. STEFANO ROSSI
SEZIONE A
N. 979
ORDINE INGEGNERI PROVINCIA MANTOVA

Collaboratori: **Geom. Simone Raimondi**

COMUNE DI PESCANTINA

LAVORI PUBBLICI

Il Responsabile:

Ing. BRUNO FANTINATI

revisione	data	descrizione	verificato	approvato	data:
00	04/2022	Prima emissione			**APRILE 2022**

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTRIMENTI PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARA' PERSEGUITO A NORMA DI LEGGE.
THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR IN ITS ENTIRETY. UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTE BY LAW.

COMUNE DI PESCANTINA

Provincia di Verona

* * *

REP. N. ……..

CONTRATTO DI APPALTO:

"RIQUALIFICAZIONE VIA MONTI LESSINI - TRATTO TRA VIA MOCENIGA E VIA POSTALE VECCHIA"

APPALTATORE: ……

IMPORTO: € ……. oltre IVA di legge

CIG. …… CUP. ……

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno …….. il giorno**……** del mese di **…….** nella sede del Comune di ……**……**

avanti a ……**……**, Segretario del Comune di ……**……** sono comparsi i Signori:

- **……** nato a …….. il …….. in qualità di …….. del Comune di _____ che dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto dell'Amministrazione che rappresenta avente codice fiscale: _____;
- **……** nato a …….. il …….. residente a ……. in Via …… n……., C.F. …… in qualità di …….. della ditta

…….. con sede in …….. Via …… N. ….., P.I. ……..;

I comparenti della cui identità personale e piena capacità io …….. sono personalmente certo, dichiarano di comune accordo di rinunciare all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO

CHE con deliberazione di G.C. n. …….. del ……, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo da porre a base di gara per i lavori di **"RIQUALIFICAZIONE VIA MONTI LESSINI - TRATTO TRA VIA MOCENIGA E VIA POSTALE VECCHIA"** dell'importo di Euro _____,__ di cui Euro _____,__ di importo lavori, oltre gli oneri per la sicurezza pari a Euro _____,____ (non soggetti a ribasso d'asta), esclusa IVA di legge;

CHE con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica/Ufficio Tecnico/Area Lavori Pubblici/…….. n. ……. del ……., esecutiva, di presa d'atto della determinazione della Centrale Unica di Committenza n……. del ……., sono stati aggiudicati i lavori in oggetto, alla ditta …… con sede in …….. (…..) per l'importo di Euro …… al netto dell'IVA di legge;

CHE trattandosi di contratto di appalto di importo superiore ai limiti previsti dal D.Lgs. n.159/2011, come modificato dal D.Lgs. n.218/2012, si e' provveduto all'acquisizione della certificazione in ordine alla applicazione delle misure di prevenzione in materia antimafia.

CIO' PREMESSO

Tra il Comune di _____ come sopra rappresentato e il Sig.

…… nella predetta qualità si conviene e stipula quanto segue:

I sopranominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto;

Il Responsabile del settore Lavori Pubblici ……., AFFIDA alla Impresa come sopra rappresentata, CHE ACCETTA l'appalto dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE VIA MONTI LESSINI - TRATTO TRA VIA MOCENIGA E VIA POSTALE VECCHIA"**. L'appalto viene concesso e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dalla seguente documentazione che i sopranominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare come parte integrante del contratto stesso:

1 Relazione generale

2.1 Relazione indagine geologica e geotecnica

2.2 Relazione indagine ambientale

2.3 Relazione compatibilità idraulica

3 Relazione tecnica impianto illuminazione pubblica

4 Inquadramento territoriale e documentazione fotografica

5 Planimetria stato di fatto, progetto e raffronto

6 Planimetria e particolari impianti di illuminazione pubblica

7 Planimetria opere idrauliche consortili

8 Profilo longitudinale e tracciamento

9 Sezioni trasversali

10 Sezioni tipologiche e particolari costruttivi

11 Censimento sottoservizi

12 Piano particellare

13 Elenco prezzi unitari

14 Computo metrico estimativo

15 Piano di sicurezza e di coordinamento

16 Quadro di incidenza percentuale della manodopera

17 Cronoprogramma

18 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

19 Capitolato speciale d'appalto

20 Schema di contratto

21 Quadro economico

Inoltre l'appaltatore dovrà scrupolosamente sottostare a tutte le altre disposizioni normative comunque riguardanti le prestazioni appaltate, da enti pubblici, alle modalità delle costruzioni e alle caratteristiche tecniche e prestazionali dei materiali e dei componenti, anche se non espressamente richiamate. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, del Capitolato Generale d'Appalto per le OO.PP. approvato con D.M 19.04.2000 n. 145, al Capitolato Speciale d'Appalto, nonché alle altre norme vigenti in materia di OO.PP ed alle altre disposizioni di legge in vigore.

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto viene stabilito in Euro …… (Euro ……) IVA di legge esclusa.

1. Garanzie

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti con il presente contratto, l'Impresa ha prestato POLIZZA FIDEJUSSORIA stipulata con …….. - Agenzia di ……. emessa in data …… n……. dell'importo di Euro ……. pari al ……..% dell'importo di aggiudicazione. Nel caso di inadempienza contrattuale l'Amministrazione del Comune di _____ avrà diritto di valersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata ed il contraente, ditta ……. con sede in …… (…..), dovrà reintegrarla, nel termine che gli sarà prefisso, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del rapporto, valersi in tutto od in parte di essa. La Ditta …… con sede in ……. (……**)** ha presentato altresì polizza assicurativa CAR n…….. rilasciata da …… – Agenzia di …….. in data ……., che tiene indenne l'amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e a garanzia di responsabilità civile per danni a terzi.

2. Consegna

La consegna dei lavori oggetto del presente contratto è prevista in data **……..**

Le prestazioni dovranno essere eseguite a regola d'arte e in modo da rispettare i tempi previsti dal capitolato d'appalto.

3. Obblighi

Nell'esecuzione delle prestazioni l'impresa si obbliga a rispettare tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i

dipendenti delle imprese edili, ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L'impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. L'impresa è responsabile anche in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini le ipotesi del subappalto.

4. Inizio e termine consegna lavori

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni ____ (_____) naturali e consecutivi,** decorrenti dalla data del verbale di consegna. È ammessa la sospensione, anche parziale, ordinata dal Direttore Lavori, nei soli casi di avverse condizioni climatiche di forza maggiore o di altre circostanze speciali che impediscano l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi. Salvo che la sospensione non sia dovuta a cause attribuibili all'appaltatore, la sua durata non è calcolata nel tempo fissato per l'esecuzione delle prestazioni.

5. Penale

La penale pecuniaria per il ritardo sul termine delle prestazioni è fissata nella misura giornaliera pari allo 1,00 per mille dell'importo contrattuale. L'importo complessivo delle penali da applicare non potrà superare il 10 per cento dell'importo netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze connesse all'eventuale ritardo.

6. Enti assicurativi

L'impresa e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici dovranno

trasmettere alla Amministrazione Comunale, prima dell'inizio dei lavori, e comunque non oltre trenta giorni dalla data del verbale di consegna degli stessi, la documentazione d'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici. In particolare l'impresa si impegna ad ottemperare a tutte le disposizioni riportate nel Piano di Sicurezza. Il Direttore Tecnico del cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nella esecuzione dei lavori.

7. Pagamenti – anticipazioni – acconto

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**,** sull'importo di aggiudicazione dell'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio delle prestazioni. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa, secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia verrà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo

recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione.

La quota rimanente sarà pagata alla fine dei lavori.

Il certificato di pagamento sarà emesso dal responsabile del procedimento entro 30 giorni dalla maturazione dello stato di avanzamento delle prestazioni; il pagamento della rata dovrà essere disposto entro 30 giorni dall'emissione del certificato di pagamento.

I pagamenti avranno luogo in base alle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto; l'importo contabilizzato dovrà risultare dall'applicazione delle percentuali appositamente indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto; i pagamenti saranno al netto del ribasso d'asta e della ritenuta di garanzia dello 0,5 per cento. I pagamenti dovranno essere effettuati mediante bonifico bancario o postale secondo le modalità indicate dall'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'appaltatore è obbligato ad adempiere a quanto previsto dall'art.3 della Legge n.136 del 13/08/2010 ai fini di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali. Lo stesso comunica al Titolare, in persona del Responsabile Unico del Procedimento, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, alle liquidazioni a qualsiasi titolo di quanto forma oggetto del presente contratto, entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare

su di essi. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il presente contratto deve intendersi immediatamente ed automaticamente risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di Banche o della Soc. Poste Italiane S.p.A.

Tale obbligo è valido anche riguardo all'Appaltatore nei confronti dei propri subappaltatori o subcontraenti a qualunque titolo inseriti nella filiera delle imprese e a qualsiasi titolo interessate al servizio. Il Titolare, nella persona del Responsabile Unico del Procedimento, verifica che nei contratti sottoscritti tra l'appaltatore e i subappaltatori o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio, sia inserita a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità di cui alla norma sopraccitata.

8. Conto finale - collaudo

Il conto finale sarà emesso entro 30 giorni dalla ultimazione dei lavori, le operazioni di collaudo dovranno essere terminate entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori, la rata di saldo e svincolo delle garanzie sarà pagata entro novanta giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o certificato di regolare esecuzione.

9. Subappalto

L'appaltatore, come indicato nei documenti di gara, dichiara di avvalersi, ai sensi di quanto previsto dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., della possibilità di subappaltare, parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto, come di seguito specificato:

- _____

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e

s.m.i., l'affidamento in subappalto è subordinato alla previa autorizzazione da parte dell'Ente Appaltante, nei limiti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma 2 del medesimo decreto.

10. Cessione contratto – altre norme

È vietata la cessione del presente contratto.

È fatto carico alla ditta di esporre sul cantiere i cartelli con le indicazioni contenute nella circolare Ministero dei Lavori Pubblici n.1729/UL del 01/06/1993;

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto vengono assunte dalla ditta appaltatrice, con esclusione dell'IVA che viene invece posta a carico del Comune;

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme del d.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, del Capitolato Generale d'Appalto per le Opere Pubbliche approvato con D.M. 19.04.2000, n.145, del Capitolato Speciale d'Appalto, del D.P.R. n.207/2010 per le parti ancora in vigore, nonché alle altre norme vigenti in materia di opere pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore.

11. Controversie

Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, per effetto del presente contratto e che non fosse risolta mediante accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni, sarà portata alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria competente per territorio e per materia.

12. Trattamento dei dati personali

Le parti si uniformano ai principi dettati dal Regolamento Ue 2016/679 in materia di protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati. Le medesime garantiscono, pertanto, ai sensi dell'art. 5, che i dati degli interessati tra loro comunicati per dare esecuzione al presente contratto saranno:

- trattati in modo lecito, corretto e trasparente;
- raccolti e trattati per finalità determinate, esplicite e legittime;
- adeguati, pertinenti e limitati a quanto necessario rispetto alle finalità per le quali sono trattati;
- esatti e aggiornati;
- conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati;
- trattati in maniera da garantire un'adeguata sicurezza e protezione dei dati personali, mediante misure tecniche e organizzative adeguate, da trattamenti non autorizzati o illeciti e dalla perdita, distruzione o danno accidentali.

In particolare, le parti accettano espressamente la nomina a Responsabile del trattamento dei dati personali formulata nell'Allegato I (facente parte integrante e sostanziale del presente contratto) ai sensi dell'art. 28 del Regolamento e dichiarano di aver compreso e di accettare integralmente il contenuto della norma e dell'atto di nomina, nonché di conoscere gli obblighi che, per effetto di tale accettazione, si impegnano ad assumere in relazione a quanto prescritto dal Regolamento, dal contratto intercorrente tra le stesse e dalle prescrizioni dell'Autorità Garante per la protezione dei

dati.

13. Allegati

Formano parte integrante del presente contratto il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) redatto ai sensi del D.Lgs 81/2008 coordinato dal D.Lgs 106/2009 anche se materialmente non allegato.

Trattandosi di prestazioni soggette ad IVA, la registrazione è in misura fissa a norma dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986, n.131.

Io sottoscritto, Segretario Comunale, Ufficiale rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

Io Segretario ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Comunale, con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo di strumenti informatici, su numero …… facciate per intero più righi …… della ……. facciata a video, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art.1 – comma 1, lett. s), del D.Lgs. n.85/2005, del Codice di Amministrazione digitale (CAD), rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione con imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22/02/2007, mediante modello unico informatico per importo di euro 45,00 in forma virtuale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE / AREA ……..

…… (F.to …… in modalità elettronica)

LA DITTA ……

(F.to …… in modalità elettronica)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to ……. in modalità elettronica)