



# COMUNE DI PESCANTINA

PROVINCIA DI VERONA

ORIGINALE

**Area Servizi alla Persona**

## **DETERMINAZIONE N. 235 del 10-03-2022**

**Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CHIESA VECCHIA N.2 - LOC. SANTA LUCIA DI PESCANTINA- ACCERTAMENTO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA IMPORTO IMPOSTA DI BOLLO**

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 21.10.2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione linee programmatiche per il quinquennio 2019/2024 – art. 46 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000";

VISTO l'art 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 04.01.2022 ad oggetto "CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DI RESPONSABILE AREA SERVIZI ALLA PERSONA ANNO 2022 - DOTT.SSA ORNELLA RIZZI";

VISTI:

- il D.Lgs. n. 23/06/2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05/05/2009 n. 42";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 16.02.2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del DUP e del Bilancio di Previsione Finanziaria 2022-2024 (art. 151, D.Lgsn. n. 267/2000 e art. 10, DLgs. n. 118/2011)";

VISTI:

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 22.12.2005, esecutiva ai sensi di legge, e s.m.i.;

- il regolamento del sistema integrato dei controlli interni (Artt. 147 e seguenti Tuel) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 30/11/2020, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento di contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 23/12/2020, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 30.03.2021, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2021 - 2022 - 2023";

VISTA la determinazione 120 del 08.02.2022 avente ad oggetto "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CHIESA VECCHIA N. 2 - LOC. SANTA LUCIA DI PESCONTINA" con la quale, a seguito di bando pubblico con relativa istruttoria, è stata approvata la concessione del medesimo immobile all'Associazione Il Quadrifoglio di Pescantina;

DATO ATTO che come previsto nello schema di concessione approvato, le spese di registrazione dell'atto di concessione sono a carico del Comune di Pescantina mentre gli oneri fiscali, quali imposte e tasse, relative alla stipulazione della concessione rimangono a carico del concessionario;

RILEVATO che pertanto che l'imposta di bollo forfettaria di € 45,00 è a carico dell'Associazione Il Quadrifoglio che provvederà al rimborso a favore del Comune da accertare al capitolo in entrata 39011 "PROVENTI DIVERSI DA IMPRESE (ES. IMPOSTA REGISTRO CONTRATTI)";

TUTTO ciò premesso

### DETERMINA

1. di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che l'imposta di bollo forfettaria di € 45,00 € necessaria per l'imposta di bollo inerente la stipulazione della concessione in parola è a carico dell'Associazione Il Quadrifoglio che provvederà al rimborso al Comune;
3. di accertare, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate, che verranno introitate come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2022				
<b>Cap./Art.</b>	39011	<b>Descrizione</b>	PROVENTI DIVERSI DA IMPRESE (ES. IMPOSTA REGISTRO CONTRATTI)		
		<b>CUP</b>		<b>PdC finanz.</b>	3.05.02.02.001
<b>Debitore</b>	Associazione "Il Quadrifoglio"				

<b>Causale</b>	Imposta di bollo			
<b>Vincolo comp.</b>		<b>Vincolo di cassa</b>		
<b>Acc. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 45,00	<b>Scadenza</b>

4. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la seguente somma corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionate, con imputazione all' esercizio in cui la stessa è esigibile

<b>Eserc. Finanz.</b>	2022				
<b>Cap./Art.</b>	7501	<b>Descrizione</b>	IMPOSTA DI REGISTRO ATTI CONTRATTI		
<b>Miss./Progr.</b>	01.02	<b>PdC finanz.</b>	1.02.01.02.001	<b>Spesa ricorr.</b>	NO
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>	
<b>Creditore</b>	Agenzia delle entrate				
<b>Causale</b>	Imposta di bollo				
<b>Modalità finan.</b>	Fondi propri			<b>Finanz. da FPV</b>	NO
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 45,00	<b>Frazionabile in 12</b>	NO

5. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento è la dott.ssa Ornella Rizzi;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte della responsabile di Area;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, lo stesso verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Pescantina "Amministrazione Trasparente" – Sezione Provvedimenti - Dirigenti.

Allegati: nessuno

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Allegati su indicati nel testo

II RESPONSABILE

*Rizzi Ornella*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa