

1. Quanti sono i livelli di pianificazione sovracomunale ai sensi dell'art. 3 della LRV n. 11/2004?
 - ☐ 2
 - ☐ 3
 - ☐ 5
2. Quale Ente può concludere accordi tra soggetti pubblici privati di cui all'articolo 6 della LRV n. 11/2004:
 - ☐ Il Comune
 - ☐ **I Comuni, le Province e la Regione**
 - ☐ Le province e la Regione
3. Il PI è uno strumento di pianificazione che:
 - ☐ Delinea gli obiettivi e gli elementi fondamentali dell'assetto del territorio provinciale
 - ☐ Delinea le scelte strategiche di assetto e di sviluppo del territorio comunale
 - ☐ **Individua e disciplina gli interventi di organizzazione e di trasformazione del territorio**
4. Da chi viene adottato ed approvato il PUA:
 - ☐ Adottato dalla Giunta Comunale e approvato dal Consiglio Comunale
 - ☐ **Adottato ed approvato dalla Giunta**
 - ☐ Adottato dalla Giunta Comunale e approvato dal Consiglio Comunale
5. Il PAT viene redatto sulla base di previsioni:
 - ☐ **Decennali**
 - ☐ Ventennali
 - ☐ Trentennali
6. Il parere di compatibilità idraulica di uno strumento urbanistico comunale viene rilasciato da:
 - ☐ **Genio Civile**
 - ☐ Provincia
 - ☐ Comune
7. Ai sensi dell'articolo 14 bis della LRV n. 11/2004 le varianti urbanistiche semplificate al PAT possono riguardare:
 - ☐ **La modifica di errori cartografici**
 - ☐ Le scelte strategiche del piano
 - ☐ Inserimento di nuove aree edificabili inferiore ai 5.000 mq.
8. Ai sensi dell'articolo 31 della LRV n. 11/2004 le dotazioni minime di aree per servizi relativamente all'industria e artigianato:
 - ☐ Mq 5 ogni 100 mq di superficie delle singole zone
 - ☐ **Mq 10 ogni 100 mq di superficie delle singole zone**
 - ☐ Mq 1 ogni 100 mq di superficie delle singole zone
9. Che cos'è la compensazione urbanistica:
 - ☐ Capacità edificatoria riconosciuta a seguito di demolizione di elementi incongrui
 - ☐ Equa distribuzione tra i proprietari dei diritti edificatori riconosciuti e degli oneri derivanti
 - ☐ **Recupero di adeguata capacità edificatoria per i proprietari di aree ed edifici oggetto di vincolo di esproprio**
10. Il parere VAS della Regione Veneto di un Piano degli Interventi deve essere acquisito:
 - ☐ Prima dell'adozione del Piano
 - ☐ Dopo l'adozione del Piano

☐ **Prima dell'approvazione del Piano**

11. Ai sensi dell'articolo 39 del d lgs n 33/2013, gli strumenti urbanistici generali o di attuazione nonché loro varianti devono:
- ☐ Essere pubblicati all'Albo Pretorio del Comune
 - ☐ **Essere pubblicati in apposita sezione nel sito comunale**
 - ☐ Essere depositati presso la Segreteria
12. Ai sensi dell'articolo 3 del DPR n. 380/2001 gli interventi di restauro e risanamento conservativo sono:
- ☐ Interventi edilizi che riguardano opere di riparazione rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici
 - ☐ Opere e modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici
 - ☐ **Opere rivolte a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità**
13. Il regolamento edilizio comunale è un allegato del:
- ☐ **Non è allegato a nessun piano**
 - ☐ PAT
 - ☐ PI
14. Quali sono i contenuti delle NTO del piano degli interventi:
- ☐ Modalità costruttive per il rispetto delle normative tecniche estetiche igienico-sanitarie di sicurezza e vivibilità degli immobili
 - ☐ **Modalità operative delle zone territoriali omogenee**
 - ☐ Modalità di qualità architettonica e mitigazione ambientale
15. Gli interventi di manutenzione ordinaria sono subordinati a:
- ☐ **Attività di edilizia libera**
 - ☐ Comunicazione inizio lavori asseverata
 - ☐ Segnalazione Certificata di inizio attività
16. Il termine per l'ultimazione dei lavori del Permesso di Costruire:
- ☐ Non può superarsi tre anni dal rilascio del Permesso di Costruire
 - ☐ **Non può superare tre anni dall'inizio dei lavori**
 - ☐ Entro tre anni dalla presentazione della domanda di Permesso di Costruire
17. La SCIA di agibilità può essere rilasciata anche per singole unità immobiliari:
- ☐ **Si**
 - ☐ No
 - ☐ Solamente nel caso di comprovate urgenze
18. Non costituisce cambio d'uso funzionalmente rilevante il passaggio tra quali di queste categorie:
- ☐ Tra destinazione residenziale e destinazione commerciale;
 - ☐ **Tra destinazione produttiva e destinazione direzionale;**
 - ☐ Tra destinazione produttiva e destinazione commerciale;
19. In materia di deroga sulle distanze tra fabbricati il DPR 380/2001 sancisce che: "In ogni caso di intervento di demolizione e ricostruzione, quest'ultima è comunque consentita nel rispetto delle distanze legittimamente preesistenti purché sia effettuata...":
- ☐ Assicurando la coincidenza dell'area di sedime con possibilità di sopraelevare il precedente edificio senza sopravanzare rispetto la distanza preesistente.
 - ☐ **Assicurando la coincidenza dell'area di sedime e del volume dell'edificio ricostruito con quello demolito, nei limiti dell'altezza massima di quest'ultimo.**

- ☐ Anche modificando l'area di sedime ma garantendo la coincidenza tra il volume dell'edificio ricostruito e quello demolito, nei limiti dell'altezza massima di quest'ultimo.
20. Il contributo per il rilascio di un Permesso di Costruire:
- ☐ Va corrisposto al comune all'atto della domanda di permesso di costruire
 - ☐ **Va corrisposto al comune all'atto del rilascio del permesso di costruire**
 - ☐ Va corrisposto al comune alla data dell'inizio dei lavori
21. Ai sensi dell'art. 2, della LRV n. 55/2012 gli interventi di edilizia produttiva NON configurano variante allo strumento urbanistico nel caso di:
- ☐ Ampliamento di attività produttive entro un limite dell'80% del volume e/o della superficie netta/lorda esistente, comunque non superiore a 1.500 mq
 - ☐ **Modifiche ai dati stereometrici di progetti già approvati ai sensi della normativa in materia di sportello unico per le attività produttive, ferme restando le quantità volumetriche e/o di superficie coperta approvate**
 - ☐ Ampliamento di attività produttive entro un limite dell'80% del volume e/o della superficie netta/lorda esistente
22. Gli interventi edilizi di ampliamento, di cui agli artt. 6 e 7 della LRV 14/2019, in zona agricola sono consentiti esclusivamente:
- ☐ **in aderenza o sopra elevazione;**
 - ☐ anche con un corpo edilizio separato
 - ☐ In nessun caso
23. Quale decreto definisce le "Norme in materia ambientale":
- ☐ DLgs 267/2000;
 - ☐ DLgs 42/2004
 - ☐ **DLgs 152/2006**
24. Ai sensi art 100 del DLgs n. 267/2000, il Segretario Comunale può essere revocato con provvedimento motivato del:
- ☐ Sindaco previa deliberazione del Consiglio Comunale
 - ☐ **Sindaco previa deliberazione della Giunta Comunale**
 - ☐ Sindaco
25. Ai sensi art 107 del DLgs n. 267/2000, a chi spetta la presidenza delle commissioni di gara e di concorso:
- ☐ Al Sindaco
 - ☐ **Al Dirigente**
 - ☐ Al Segretario
26. Ai sensi della Legge n. 241/19090, cosa deve essere indicato nella comunicazione dell'avvio di procedimento:
- ☐ **Il nominativo del Responsabile del Procedimento**
 - ☐ Il nominativo del Dirigente
 - ☐ Il nominativo del Sindaco
27. Da chi vengono nominati gli Assessori della Giunta Comunale:
- ☐ **Dal Sindaco**
 - ☐ Dal Consiglio Comunale
 - ☐ Dal Segretario Comunale

28. Il Consiglio Comunale per i Comuni con piu' di 10.000 abitanti (fino a 30.000 Abitanti) è composto dal Sindaco e da:
- ☐ Da 15 membri
 - ☐ **da 20 membri**
 - ☐ da 30 membri
29. Di norma, il sindaco e il consiglio comunale, durano in carica:
- ☐ 4 anni
 - ☐ **5 anni**
 - ☐ 7 anni
30. Tutte le delibere del Comune vengono pubblicate all'Albo Pretorio:
- ☐ Per 10 giorni consecutivi
 - ☐ **Per 15 giorni consecutivi**
 - ☐ Per 20 giorni consecutivi