COMUNE DI PESCANTINA

PROVINCIA DI VERONA

ORIGINALE

N°15 Reg. delib.	Ufficio competente AREA TECNICA N. proposta 5

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

O G G E T T O

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA COMPOSIZIONE, LE ATTRIBUZIONI E IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO (ART.45 NONIES - LEGGE REGIONALE 11/2004).

Oggi **quindici** del mese di **marzo** dell'anno **duemilasedici** alle ore **20.30**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta **Pubblica** di **1^ convocazione** il Consiglio Comunale così composto:

		Presenti	Assenti
1	BAIETTA SAMUELE	X	
2	CADURA LUIGI	X	
3	ACCORDINI ANTONIO	X	
4	BENEDETTI EMMA	X	
5	GIRELLI NADIA	X	
6	BONSAVER LUCIANO	X	
7	GATTO STEFANO		X
8	FIORATO FRANCESCO	X	
9	QUARELLA DAVIDE		X
10	ALIPRANDI SIMONE	X	
11	MASCANZONI LORENZO	X	

		Presenti	Assenti
12	SERPELLONI MARIANNA	X	
13	MARCHIORI FRANCESCO		X
14	MARAI SILVIA	X	
15	PEDROTTI DAVIDE	X	
16	BORGHETTI VITTORIA	X	
17	FORNASER MANUEL	X	
		14	3

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Generale Letizia Elena.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. MASCANZONI LORENZO nella sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA COMPOSIZIONE, LE ATTRIBUZIONI E IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO (ART.45 NONIES - LEGGE REGIONALE 11/2004).

Sono presenti gli assessori Sigg.: Zanolli Paola, Marconi Alberto, Lavarini Rosanna e Boscaini Paola.
E' assente l'assessore Quarella Gianluca.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA COMPOSIZIONE, LE ATTRIBUZIONI E IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO (ART.45 NONIES - LEGGE REGIONALE 11/2004)." che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

PRESO atto dell'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, del responsabile dell'AREA TECNICA Sig./Sig.ra Bruno Fantinati e preso atto che la presente delibera non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

SENTITI gli interventi riportati nell'estratto del verbale relativo al punto 5 dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale del 15/03/2016 allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che i presupposti di fatto e di diritto a motivazione sono idonei a determinare l'approvazione di detta proposta di deliberazione;

RITENUTO, opportuno, di far proprie le predette motivazioni;

TUTTO CIO' premesso e considerato;

Si procede alla votazione della proposta di deliberazione.

Presenti al momento della votazione n. 14 Consiglieri Comunali.

Assenti n. 3 Consiglieri Comunali (Sigg.: Gatto S. – Quarella D. – Marchiori F.)

Con votazione palese per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

voti favorevoli	n.	10
voti contrari	n.	1 (Pedrotti)
Astenuti	n.	3 (Baietta – Borghetti – Fornaser)

Su n. 14 consiglieri presenti.

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione che, in originale, si unisce al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Si procede con la votazione dell'immediata eseguibilità della deliberazione.

Presenti al momento della votazione n. 14 Consiglieri Comunali.

Assenti n. 3 Consiglieri Comunali (Sigg.: Gatto S. – Quarella D. – Marchiori F.)

Successivamente il Consiglio Comunale, con separata votazione palese per alzata di mano

voti favorevoli	n.	10	
voti contrari	n.	1	(Pedrotti)
Astenuti	n.	3	(Baietta – Borghetti – Fornaser)

Su n. 14 consiglieri presenti.

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per ragioni d'urgenza ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegati:
estratto del verbale relativo al punto 5 dell'Ordine del Giorno del 15/03/2016

Estratto del verbale relativo al punto n. 5 dell'Ordine del Giorno del Consiglio Comunale del 15.03.2016

Relaziona sull'argomento posto in discussione l'ass. Paola Boscaini la quale spiega che si tratta di un Regolamento nuovo che va a normare la commissione che è chiamata ad esprimersi nel caso di immobili soggetti a vincolo paesaggistico ai sensi del D. lgs. 42/2004; aggiunge che la Commissione in questione è istituita ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n.2037 e che il Regolamento si rifà interamente ad essa, aggiungendo una serie di precisazioni già discusse in sede di disciplina della Commissione Edilizia. Precisa quindi che lo schema è simile a quello della Commissione Edilizia, in particolare per quanto riguarda la selezione dei componenti della Commissione. Comunica altresì che il Regolamento è stato discusso in commissione regolamento ed approvato all'unanimità.

INTERVENTI:

Interviene il Cons. Pedrotti il quale chiede quali parti del territorio comunale sono soggette a vincolo paesaggistico.

Risponde l'ass. Boscaini che precisa che il vincolo riguarda i corsi d'acqua e quindi il fiume Adige e altri due piccoli Progni e che comunque il Regolamento non riguarda questo aspetto che è normato dai Piani.

Interviene il Cons. Borghetti che chiede come si risolve il caso di eventuali pareri contrastanti della Commissione in esame rispetto a quella edilizia, visto che anche nel precedente Regolamento relativo alla Commissione Edilizia c'era un aspetto di tutela del territorio.

Risponde l'ass. Boscaini che, precisando che l'ipotesi è regolata dal D.Lgs. 42/2004, aggiunge che tendenzialmente si va prima in commissione paesaggistica e poi in quella edilizia e che quindi quest'ultima dovrà tenere conto di quanto espresso dalla prima e che in ogni caso tutti i pareri vanno motivati.

Non vi sono altri interventi o dichiarazioni di voto.

Si procede alla votazione della proposta di deliberazione.

Presenti al momento della votazione n. 14 Consiglieri Comunali.
Assenti n. 3 Consiglieri Comunali (Marchiori, Gatto, Quarella D.).

Con votazione palese per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

voti favorevoli	n. 10
voti contrari	n. 1 (Pedrotti)
Astenuti	n. 3 (Baietta, Borghetti e Fornaser)

Su n. 14 consiglieri votanti.

Si procede alla votazione per l'immediata eseguibilità della deliberazione.

Presenti al momento della votazione n. 14 Consiglieri Comunali.
Assenti n. 3 Consiglieri Comunali (Marchiori, Gatto, Quadrella D.).
Con votazione palese per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

voti favorevoli	n. 10
voti contrari	n. 1 (Pedrotti)
Astenuti	n. 3 (Baietta, Borghetti e Fornaser)

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per ragioni d'urgenza ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.
Il Presidente proclama l'avvenuta approvazione della deliberazione.

COMUNE DI PESCANTINA
Provincia di Verona

Il sottoscritto PAOLA BOSCAINI avanza al *Consiglio Comunale* la seguente proposta di deliberazione, avente ad oggetto:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA COMPOSIZIONE, LE ATTRIBUZIONI E IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO (ART.45 NONIES - LEGGE REGIONALE 11/2004).

L'AMMINISTRATORE COMUNALE
(PAOLA BOSCAINI)

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente per oggetto:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA COMPOSIZIONE, LE ATTRIBUZIONI E IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO (ART.45 NONIES - LEGGE REGIONALE 11/2004).

Parere di regolarità tecnica

Il/La sottoscritto/a Bruno Fantinati, quale *Responsabile dell'AREA TECNICA*, essendo state eseguite tutte le procedure di legge previste per la fattispecie, valutate ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento, esprime, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, primo comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Parere Favorevole

in ordine alla regolarità tecnica della proposta stessa.

Pescantina, lì 10 MAR. 2016

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
Bruno Fantinati

Parere di regolarità contabile

Il sottoscritto, Marcotto Rag. Luigi, quale *Responsabile ad interim dell'area Finanziaria*

☐ esprime, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Parere Favorevole

in ordine alla regolarità contabile della proposta stessa.

PRENOTAZIONE IMPEGNO n. _____ al Cap. _____ del B.P. 2016
ACCERTAMENTO n.

Pescantina, lì _____

IL RESPONSABILE ad interim
DELL'AREA FINANZIARIA
(Marcotto Rag. Luigi)

☑ La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Pescantina, lì 11.03.2016

IL RESPONSABILE ad interim
DELL'AREA FINANZIARIA
(Marcotto Rag. Luigi)

Proposta : AREA TECNICA\\ED. PRIVATA/URBANISTICA/LL.PP./EDILIZIA SCOLASTICA/MANUTENZIONE/INVENTARIO

Anno .... : 2016
Numero proposta : 5

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA COMPOSIZIONE, LE ATTRIBUZIONI E IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO (ART.45 NONIES - LEGGE REGIONALE 11/2004).

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

CHE il Comune di Pescantina è dotato di PRG approvato con D.G.R.V. n° 217 in data 28.01.1997 modificato con successive varianti parziali;

CHE il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, approvato con D.Lgs. n. 42/2004, prevede all'art. 148 la costituzione delle Commissioni Locali per il Paesaggio, nel rispetto del principio di distinzione di funzioni e competenze tra i profili urbanistico edilizio e di tutela del paesaggio prescritti dallo stesso decreto e dalla normativa regionale in materia paesaggistica;

CHE l'art. 45 nonies della L.R. 11/2004, prevede che i Comuni possono istituire la Commissione locale per il Paesaggio con il compito di esprimere pareri nell'ambito dei procedimenti autorizzatori ai sensi, dell'art. 146, commi 7 e art. 147, del D.Lgs. n. 42/2004, oltre a stabilirne la composizione, le attribuzioni e la modalità di funzionamento nel rispetto degli indirizzi della Giunta Regionale;

CHE la Giunta Regionale del Veneto, con deliberazione n. 2037, del 23 dicembre 2015, ha approvato l'atto di indirizzo relativo alle Commissioni Locali per il Paesaggio, previsto dall'art. 45 nonies della L.R. 11/2004, in attuazione dell'art. 148 del D.Lgs. 42/2004;

CONSIDERATO che al fine di assicurare il necessario coordinamento in materia, anche gli Enti che hanno già istituito la Commissione locale, sono invitati ad adeguare la disciplina della Commissione stessa alle nuove previsioni previste nell'atto di indirizzo della Giunta Regionale e a trasmettere copia dei provvedimenti adottati in materia;

CONSIDERATO altresì che il Comune di Pescantina non dispone di norme regolamentari in materia di Commissione per il Paesaggio e pertanto può procedere attraverso l'adozione di un proprio provvedimento, a disciplinare la materia con specifico Regolamento per la composizione, le attribuzioni e il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, nei rispetto di quanto previsto dall'atto di indirizzo della Giunta Regionale del Veneto;

VISTA allo scopo la bozza del Regolamento per il composizione ed il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante;

DATO ATTO che la Commissione consiliare per la revisione o stesura dello Statuto e dei Regolamenti Comunali e la Commissione consiliare Ambiente, nella seduta del 02 marzo 2016, ha licenziato la bozza del regolamento costituita da n. 5 articoli;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto legislativo 267/2000;

PRESO ATTO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile Area Tecnica e dalla Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

VISTI: il DPR n. 380/2001, il D.Lgs. n. 42/2004, la L.R. del Veneto n. 11/2004, la DGR del Veneto n. 2037 del 23 dicembre 2016;

Tutto ciò premesso e considerato;

DELIBERA

1. Di prendere atto delle premesse, quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;

2. Di approvare il Regolamento della Commissione Locale per il Paesaggio, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante;

3. Di dare atto che, in seguito all'approvazione del Regolamento della Commissione Locale del Paesaggio, si rende necessario procedere alla nomina di una nuova Commissione;

4. Di dare atto che gli atti adottati in materia del Paesaggio dovranno essere trasmessi agli uffici competenti della Regione Veneto.

Allegati:
Regolamento della Commissione Locale per il Paesaggio

REGOLAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

(ai sensi dell'art. 148 del D. Lgs. n. 42/2004, dell'art. 45 nonies L.R. 11/2004 e della Dgr n. 2037 del 23 dicembre 2015)

Art. 1 - Indicazioni generali e finalità

Il presente regolamento disciplina l'istituzione, le attribuzioni e la composizione della Commissione locale per il Paesaggio del Comune di Pescantina ai sensi dell'art. 148 del D.lgs. n. 42/2004, dell'art. 45 nonies della L.R. 11/2004 e della Dgr n. 2037del 23 dicembre 2015

L'Amministrazione comunale riconosce come finalità fondamentali la valorizzazione e la tutela del paesaggio e della qualità urbana da concretizzare per mezzo di una programmazione e gestione del territorio corretta, equilibrata e sostenibile. Tale finalità vengono perseguite attraverso il personale delle strutture tecnico/amministrative preposte, ed avvalendosi del supporto culturale e professionale della Commissione di cui agli articoli seguenti.

Tale Commissione è un organo di consulenza tecnica ed assume le competenze consultive per gli interventi da realizzare in zone sottoposte a vincoli di tutela ambientale e paesaggistica. La Commissione esprime il proprio parere prestando particolare attenzione alla coerenza dell'intervento in progetto con i principi, le norme e i vincoli degli strumenti paesaggistici vigenti, nell'ottica di una tutela complessiva del territorio, valutando gli interventi proposti in relazione alla compatibilità con i valori paesaggistici riconosciuti e la congruità con i criteri di gestione del bene tutelato.

Il parere della Commissione rifletterà il rispetto delle disposizioni regolamentari, il valore artistico, il decoro dei progetti che vengono presentati al suo esame, allo scopo soprattutto di evitare che si compiano deturpazioni architettoniche e ambientali o decorazioni che riducano il pregio degli edifici. La Commissione rispetterà la libertà di scelta dello stile architettonico degli autori. Dovrà però curare che gli edifici risultino esteticamente adatti alle località in cui dovranno sorgere, con particolare riguardo ai luoghi che abbiano importanza storica o artistica ed ambientale e dalla vicinanza di edifici di carattere monumentale o comunque di interesse per la storia e l'estetica dell'esistente, curando di conciliare la libertà e l'utile del proprietario con l'abbellimento del luogo comune, col rispetto delle sue peculiari caratteristiche e del pubblico interesse.

Art. 2 – Attribuzioni della Commissione locale per il Paesaggio

1. Sono soggetti all'esame della Commissione tutti i procedimenti autorizzatori ai sensi dell'art. 146, comma 7 e dell'art. 147 del D.Lgs. n. 42/2004, nonché ai sensi del DPR n. 139/2010. Esprime altresì i pareri relativi all'irrogazione delle sanzioni amministrative ed agli accertamenti di compatibilità paesaggistica ai sensi degli artt. 167 e 181 del D. Lgs. n. 42/2004. A titolo d'esempio si citano gli interventi riguardanti:
    1. Le richieste di interventi edilizi che alterano l'aspetto esteriore di edifici ricadenti all'interno di ambiti sottoposti a vincolo paesaggistico;
    2. i piani/strumenti urbanistici attuativi, riguardati zone in tutto o in parte ricadenti all'interno degli ambiti sottoposti a tutela paesaggistica;
    3. i comparti edificatori, riguardanti zone in tutto o in parte ricadenti all'interno degli ambiti sottoposti a tutela paesaggistica;
    4. gli interventi pubblici e/o d'interesse pubblico, riguardanti zone in tutto o in parte ricadenti all'interno degli ambiti sottoposti a tutela;
    5. Accertamenti di compatibilità paesaggistica di cui agli artt. 167 e 181 del D.Lgs. n. 42/2004 e relativo parere sull'irrogazione delle sanzioni amministrative
    6. Parere preventivo;

2. La Commissione esprime il proprio parere prestando particolare attenzione alla coerenza dell'intervento in progetto con i principi, le norme e i vincoli degli strumenti di pianificazione paesaggista vigenti, nell'ottica di una tutela complessiva del territorio. La Commissione, anche in riferimento agli artt. 146 e 147 del D.Lgs. n. 42/2004, valuta gli interventi proposti in relazione a:
    1. Congruità con i criteri di gestione del bene;
    2. Corretto inserimento nel contesto paesaggistico ambientale, valutato nelle sue componenti compositive, estetiche, percettive e in riferimento ai coni paesaggistici di visuale;
    3. Razionalizzazione dell'uso del suolo mediante la compattazione della forma urbana, la ridefinizione dei margini urbani, la salvaguardia delle aree agricole;
    4. Riqualificazione delle parti compromesse o degradate per il recupero dei valori preesistenti o per la creazione di nuovi valori paesistici coerenti ed integrati;
    5. Immobili ed aree di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 dichiarati mediante provvedimento specifico, il riferimento è alle motivazioni del vincolo;
    6. Aree tutelate per legge ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004, il riferimento è al significato storico culturale, ecologico e naturalistico, estetico, visuale degli elementi che nel loro insieme definiscono la peculiarità del bene,
3. L'Amministrazione Comunale o il Responsabile del Procedimento potrà avvalersi della Commissione in qualsiasi altra circostanza in cui è ritenuta opportuna l'acquisizione di un parere per l'assunzione di provvedimenti amministrativi nel rispetto del principio di distinzione di funzioni e competenze tra i profili urbanistico edilizi e di tutela del paesaggio prescritti dal D.Lgs. n. 42/2004 e dalla normativa regionale.

Art. 3 - Composizione e formazione della Commissione locale per il Paesaggio

1. La commissione è composta da tre membri, con i seguenti requisiti:
    a) Professori e ricercatori universitari nelle materie storico- artistiche, architettoniche, paesaggistiche, urbanistiche, agronomiche- forestali, geologiche e analoghe;
    b) Professionisti che siano iscritti agli albi professionali con pluriennale e qualificata esperienza in materia di tutela del paesaggio, di pianificazione territoriale e progettazione del territorio, in materia agronomico-forestale, geologica e analoghe, muniti di diploma di laurea magistrale o equivalente attinente alle medesime materie;
    c) Dipendenti pubblici in possesso di laurea magistrale nelle materie di cui alla lettera b) o che siano responsabili, da almeno 5 anni, di una struttura organizzativa della pubblica amministrazione con competenze su temi attinenti al paesaggio;

2. verrà applicata la seguente metodologia di selezione:
    a) La raccolta dei curricula professionali avverrà tramite avviso pubblico di 15 giorni, di cui dovrà essere data comunicazione agli Ordini professionali relativi ai profili individuati e ai dipartimenti universitari delle città limitrofe;
    b) La proposta di nomina dovrà essere effettuata dall'Assessore competente alla Giunta Comunale sulla base dei curricula valutati per comparazione dei specifici titoli di studio, esperienza e professionalità nella materia, la scelta dovrà favorire l'interdisciplinarità;
    c) In mancanza di candidati con specifici requisiti di cui a una delle professionalità sopra elencate, si procederà attingendo il nominativo dalle altre professionalità e discipline individuate;

d) Dovrà essere garantita la presenza di entrambi i sessi ai sensi della Legge 215/2012, compatibilmente con le disponibilità dei curricula ricevuti.

La Commissione sarà nominata con Delibera di Giunta Comunale, indicante in premessa l'elenco dei professionisti che hanno risposto all'avviso pubblico. Qualora i componenti individuati rinnovino la richiesta di partecipazione alla Commissione successiva, potranno essere rinominati, in ogni caso un membro non potrà essere nominato per più di due mandati consecutivi e non più di sei anni anche non consecutivi.

3. La carica di componente della Commissione locale per il paesaggio è incompatibile con quella di componente della Commissione Edilizia se svolte contestualmente e nel medesimo ambito territoriale. Non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, organi o istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione. Parimenti non possono far parte della Commissione contemporaneamente i coniugi, i conviventi, i parenti fino al quarto grado e affini fino al secondo grado, i componenti dello stesso studio o associati, nonché i coniugi e i conviventi di Consiglieri e Assessori in carica. Infine non possono far parte della Commissione i Consiglieri comunali in carica presso l'Amministrazione stessa, nonché i soggetti che abbiano svolto incarichi di indirizzo politico o abbiano ricoperto cariche pubbliche elettive nel Comune di Pescantina nel periodo, comunque non inferiore ad un anno, immediatamente precedente al conferimento dell'incarico e, in ogni caso, coloro che abbiano riportato condanne penali per i reati previsti dal capo I del titolo II del libro secondo del codice penale.
4. Non sono previsti compensi per i componenti della Commissione del Paesaggio.
5. La Commissione resta in carica per tre anni, Il suo rinnovo deve avvenire entro 45 giorni dalla scadenza, con le modalità specificate al punto 2.
6. I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone tempestiva comunicazione scritta al Presidente: in tal caso, restano in carica fino a che la Giunta Comunale non li abbia sostituiti.
7. I componenti della Commissione decadono:
   1. Ove subentrino e siano accertate situazioni contemplate al precedente comma 3, l'interessato deve darne comunicazione all'ufficio competente.
   2. Per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.

   La decadenza è dichiarata dalla Giunta Comunale.

   La Giunta Comunale entro quarantacinque giorni dalla lettera di dimissioni o dalla decadenza di un componente della Commissione, delibera in un unico atto, sia la decadenza che la sostituzione del membro. I nomi saranno scelti dalle liste delle candidature presentate e idonee, individuate per la nomina dell'intera commissione in carica.
8. All'atto dell'insediamento i componenti della Commissione, con scrutinio segreto, eleggono a maggioranza qualificata dei 2/3 dei componenti il Presidente, che resta in carica sino al termine del periodo di validità della Commissione stessa o sino alla sua decadenza. In caso di decadenza del Presidente durante il periodo di validità della Commissione i componenti procedono alla elezione del nuovo presidente nella prima seduta. Le sedute convocate prima della nomina del Presidente sono presiedute dal componente anagraficamente più anziano sino alla nomina del nuovo Presidente.

Art. 4 - Il funzionamento della Commissione locale per il Paesaggio

1. La Commissione è convocata dal Presidente su proposta del Responsabile del procedimento in materia edilizia previa verifica della conformità urbanistico edilizia del progetto da esaminare. La convocazione avviene tramite comunicazione trasmessa per via telematica (e- mail) con utilizzo di posta certificata almeno cinque giorni prima rispetto alla data della seduta. Essa si riunisce ordinariamente ogni qual volta sia necessario al fine di rispettare il termine di conclusione del procedimento amministrativo relativo ai progetti edilizi per i quali è prevista la competenza della Commissione stessa. La Commissione può essere convocata straordinariamente ogni volta che il Presidente lo ritenga necessario, anche su richiesta dell'Amministrazione, del Responsabile del Settore o del Responsabile del procedimento in materia. Le riunioni della Commissione non sono pubbliche e sono valide quando sia presente la maggioranza dei componenti. In caso di assenza temporanea del Presidente, le sue funzioni sono svolte dal componente anagraficamente più anziano.
2. Il Responsabile del settore competente designa un dipendente comunale, di grado non inferiore alla categoria C, a svolgere le funzioni dl segretario della Commissione con compiti di verbalizzazione della seduta.
3. Il Responsabile del procedimento può partecipare alla seduta senza diritto di voto.
4. I componenti della Commissione interessati alla trattazione di argomenti specifici devono astenersi dal partecipare all'esame, alla discussione ed alla decisione finale, allontanandosi dall'aula; dell'osservanza di tale prescrizione deve essere fatta menzione nel verbale di cui al successivo comma 9.
5. Vi è interesse di cui al comma precedente, all'argomento quando il componente della Commissione partecipi alla progettazione, anche parziale, dell'intervento; quando partecipi in qualsiasi modo alla richiesta di permesso di costruire; quando sia proprietario o possessore od usufruttuario o comunque titolare, in via esclusiva o in comunione con altri, di un diritto sull'immobile, tale da fargli trarre concreto e specifico vantaggio dall'intervento sottoposto all'esame della Commissione; quando appalti la realizzazione dell'opera; quando sia coniuge, convivente, parente entro il quarto grado od affine entro il secondo grado del richiedente o del progettista; quando faccia parte della stessa struttura professionale, in associazione o ad altro titolo, con il gruppo che partecipa alla progettazione e in caso di abituale e significativa frequentazione.
6. La Commissione esprime i propri pareri a maggioranza dei presenti aventi diritto al voto; in caso di parità prevale il voto del Presidente.
7. Il Presidente della Commissione può convocare in Commissione uno o più esperti in specifiche materie, a titolo gratuito; ha altresì facoltà - con le stesse modalità decisionali - di convocare e sentire i richiedenti dell'autorizzazione o i loro delegati, anche insieme ai progettisti, e di eseguire sopralluoghi collegiali. E' inoltre facoltà dei progettisti di poter richiedere autonomamente un'audizione alla Commissione, qualora ritenuto opportuno in funzione dell'esame di un progetto, inoltrando preventivamente la relativa richiesta al Presidente. Gli invitati non possono partecipare alle fasi di discussione e votazione.
8. La Commissione può chiedere un supplemento di istruttoria al fine di acquisire più esaurienti elementi di giudizio. Il proprio parere deve sempre essere motivato, anche in relazione alle risultanze dell'istruttoria.
9. Il verbale deve indicare il luogo e la data della riunione; il numero e i nominativi dei presenti; il riferimento all'istruttoria della pratica o all'argomento puntuale trattato; il parere espresso con la relativa motivazione o la richiesta di integrazioni o supplementi istruttori; l'esito della votazione e, su richiesta dei membri, eventuali dichiarazioni di voto.
10. Il verbale è firmato dal segretario estensore e da tutti i membri anche separatamente.

Art. 5 Disposizioni finali

Per tutto ciò non espressamente disciplinato dal presente regolamento trovano applicazione le disposizioni della normativa vigente.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA COMPOSIZIONE, LE ATTRIBUZIONI E IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO (ART.45 NONIES - LEGGE REGIONALE 11/2004).

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
MASCANZONI LORENZO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Letizia Elena

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000 (relata di pubblicazione n. 408)

Pescantina, li 12 APR. 2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
dott. Emilio Gozzi

L'ADDETTO DEL SERVIZIO SEGRETERIA
Cristina Venturi

ESECUTIVITA"

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il : 15 MAR. 2016

☐ a norma dell'art. 134 comma 3 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000.
☒ a norma dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000.

Pescantina, li 12 APR. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Letizia Elena

IL VICESEGRETARIO
Dott. Emilio Gozzi

La presente deliberazione è stata:
☐ REVOCATA/ANNULLATA con deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____