



COMUNE DI PESCANTINA

PROVINCIA DI VERONA

ORIGINALE

Area Servizi alla Persona

DETERMINAZIONE N. 235 del 10-03-2022

Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CHIESA VECCHIA N.2 - LOC. SANTA LUCIA DI PESCANTINA- ACCERTAMENTO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA IMPORTO IMPOSTA DI BOLLO

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 21.10.2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione linee programmatiche per il quinquennio 2019/2024 – art. 46 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000";

VISTO l'art 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 04.01.2022 ad oggetto "CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DI RESPONSABILE AREA SERVIZI ALLA PERSONA ANNO 2022 - DOTT.SSA ORNELLA RIZZI";

VISTI:

- il D.Lgs. n. 23/06/2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05/05/2009 n. 42";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 16.02.2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del DUP e del Bilancio di Previsione Finanziaria 2022-2024 (art. 151, D.Lgsn. n. 267/2000 e art. 10, DLgs. n. 118/2011)";

VISTI:

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 22.12.2005, esecutiva ai sensi di legge, e s.m.i.;

- il regolamento del sistema integrato dei controlli interni (Artt. 147 e seguenti Tuel) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 30/11/2020, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento di contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 23/12/2020, esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 30.03.2021, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2021 - 2022 - 2023";

VISTA la determinazione 120 del 08.02.2022 avente ad oggetto "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL' IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CHIESA VECCHIA N. 2 - LOC. SANTA LUCIA DI PESCONTINA" con la quale, a seguito di bando pubblico con relativa istruttoria, è stata approvata la concessione del medesimo immobile all'Associazione Il Quadrifoglio di Pescantina;

DATO ATTO che come previsto nello schema di concessione approvato, le spese di registrazione dell'atto di concessione sono a carico del Comune di Pescantina mentre gli oneri fiscali, quali imposte e tasse, relative alla stipulazione della concessione rimangono a carico del concessionario;

RILEVATO che pertanto che l'imposta di bollo forfettaria di € 45,00 è a carico dell'Associazione Il Quadrifoglio che provvederà al rimborso a favore del Comune da accertare al capitolo in entrata 39011 "PROVENTI DIVERSI DA IMPRESE (ES. IMPOSTA REGISTRO CONTRATTI)";

TUTTO ciò premesso

DETERMINA

1. di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che l'imposta di bollo forfettaria di € 45,00 € necessaria per l'imposta di bollo inerente la stipulazione della concessione in parola è a carico dell'Associazione Il Quadrifoglio che provvederà al rimborso al Comune;
3. di accertare, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate, che verranno introitate come segue:

| | | | | | |
|-----------------------|--------------------------------|--------------------|--|--------------------|----------------|
| Eserc. Finanz. | 2022 | | | | |
| Cap./Art. | 39011 | Descrizione | PROVENTI DIVERSI DA IMPRESE (ES. IMPOSTA REGISTRO CONTRATTI) | | |
| | | CUP | | PdC finanz. | 3.05.02.02.001 |
| Debitore | Associazione "Il Quadrifoglio" | | | | |

| | | | | |
|----------------------|------------------|-------------------------|---------|-----------------|
| Causale | Imposta di bollo | | | |
| Vincolo comp. | | Vincolo di cassa | | |
| Acc. n. | | Importo | € 45,00 | Scadenza |

4. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la seguente somma corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionate, con imputazione all' esercizio in cui la stessa è esigibile

| | | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------------------|------------------------------------|---------------------------|----|
| Eserc. Finanz. | 2022 | | | | |
| Cap./Art. | 7501 | Descrizione | IMPOSTA DI REGISTRO ATTI CONTRATTI | | |
| Miss./Progr. | 01.02 | PdC finanz. | 1.02.01.02.001 | Spesa ricorr. | NO |
| Centro di costo | | | | Compet. Econ. | |
| Creditore | Agenzia delle entrate | | | | |
| Causale | Imposta di bollo | | | | |
| Modalità finan. | Fondi propri | | | Finanz. da FPV | NO |
| Imp./Pren. n. | | Importo | € 45,00 | Frazionabile in 12 | NO |

5. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento è la dott.ssa Ornella Rizzi;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte della responsabile di Area;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e che, pertanto, lo stesso verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Pescantina "Amministrazione Trasparente" – Sezione Provvedimenti - Dirigenti.

Allegati: nessuno

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Allegati su indicati nel testo

II RESPONSABILE

Rizzi Ornella

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa